
生産性向上の為に職長教育

利潤追求のノウハウ

【対象】 技能作業員

内装業界の展望 → 近未来

製造業と比べ 25~35%低い 年収 600 万から 1000 万を目指して！

建築内装業界の知識	
作業員の為の知識	
材料の使い方・管理方法	→ 生産性向上のポイント
法定福利費→どんな影響があるのか？	
社会保険未加入の場合	
社会保険加入は	メリット・デメリット

職人の年収アップの対策	
安定収入を望む世代	
従来通りの出面と知識・経験を活かしましょう。	
高額収入と職人を育成したい世代	→ 請負で勝負しましょう！
請負でやるには？（何を提案しても【できないよ〜】と思う人には？）	
適切な労務単価	会社側が提案
事前段取り	詳細な材料・管理 階別
	材料搬入計画
	ダメだらけにならない工程管理
	監督を探すロスタイム → 具体例と解決策
	交渉能力のポイント
	入場時教育の充実・・・ベテラン職長の活用術

I 下地材料の知識

施工標準	天井下地	斜め補強・水平補強 段取りと労務費	
		開口部補強 墨だし 手順 吊ボルトピッチ	
		点検口 300 450 600 900	
		耐風圧天井 打ち合わせの仕方・足場	
		特定天井 打ち合わせの仕方・足場	
		特殊天井 打ち合わせの仕方・足場・墨だし基準	
		曲面天井	
		高所作業	
		間接照明	
	壁下地	壁高さによる変化 標準を超えた対応	
		開口部補強 補強材を使わない補強への対応 長大開口部の収まり	
		振り止め補強の仕組みと材料・労務費	
		より良い壁下地の施工法	
		腰壁	
ライニング			
垂れ壁 施工標準			
へ立端部の収まり			
フカシ壁下地との収まりと打合せ			

施工の限界	天井下地 官庁仕様を 超えた対応	野縁受けのハネだし限界	
		野縁のハネだし限界	
		梁下インサート漏れの対策	
		アンカーの漏れ処理	
		設備配管のダクト下補強	
		インサートなしでH型鋼にじかに天井下地を作る方法	
		天井材料だけで壁下地をつくる方法	
	壁下地	極大高さの壁下地	
		スタッド@600で壁ボードを張る方法 → 強度は？	
		折版屋根との取り合い（耐火構造は厄介）	
		壁高さ5.0M超え、8Mの軽鉄壁下地と強度の説明	
	耐火構造	梁側面の標準	
		折半屋根・梁型耐火構造との取り合い	
梁型と複合耐火の原点			
柱型耐火構造と壁耐火構造の接点			
デッキプレートの収まり			
シールの効用			

II ボード材の知識

内装制限のボード職人への影響	施工手順	ビスのピッチ →職人が管理し、その具体的な対価をもらう	
		面取り突きつけ、フレキは突きつけ不可。	
		芋目地と煉瓦目地 → 煉瓦目地の推薦	
		収まりに対する事前打合せ事項 →止め加工不要、その打ち合わせとは？	
		曲面加工の注意	
		入りR、出R	
		内装制限の応用	
		天袋上部のボード	
		壁 入隅、出隅の収まり(化粧板) 出隅、木補強とのすり合わせ 出入り口のボードの張り方 → 施工性、環境 壁目地(シール) 化粧ケイカル板のHJの収まり ライニング、天板の収まりと提案	
	GL 工事	施工標準と注意点	
	下地への対応		

III 揚重施設と注意点(打合せ重点事項)・・・生産性を上げるポイント

材料置き場の打合せ	揚重計画と	下地材	
		ボード材	

IV 施工の限界

	天井		
	壁		

V 職長の着工前確認リスト

施工誤差確認書	金属		
	ボード 工事		
	その他		